

LOPPUKATSELMUKSEN TARKISTUSLISTA

Asiakirjat

- ☐ Vastaavan työnjohtajan hyväksynnit (rakennus-, vesi- ja viemäri- sekä ilmanvaihtotöiden)
- ☐ Tarkepiirustukset/ muutospirustukset

Tarkastusasiakirjat ☐ Vastaava TJ ☐ KVV-vastaava ☐ IV-vastaava

- ☐ Käyttö- ja huolto-ohje ☐ Rakennusrasitteet
- ☐ Ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirja
- ☐ Vesijohtolaitteistojen painekoepöytäkirja +käyttöveden lämpötilat mitattu
- ☐ Sähkötöiden käyttöönottotarkastus

- ☐ Suorituskyvyttömyysvakuustodistus (myytäväksi rakennettavista asunnoista)
- ☐ Pääsuunnittelijan varmentama päivitetty energiatodistus

Turvallisuus

- ☐ Portaat, kaiteet ja käsijohteet määräysten ja ohjeiden mukaisia
- ☐ Poistumistiet/ hätäpoistuminen määräysten ja ohjeiden mukaisia, kiinteä kahva
- ☐ Ovilleveydet ☐ Portaiden nousu/ etenemä * ☐ Lieden kaatumiseste
- ☐ IV-hätäseis

Paloturvallisuus

- ☐ Palo-osastoinnit ☐ Saunan kiuaskaide/ suojaetäisyydet
- ☐ Savuhormit, suojaus ☐ Tulisijat, suojaetäisyydet * ☐ Palo-ovet (itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia) ☐ Käyntiluukku ullakolle
- ☐ Palovaroittimia jokaisen kerroksen alkavaa 60 neliötä kohden * ☐ Hätäpoistuminen

Rakenteellisia asioita

- ☐ Korvausilmaventtiilit * ☐ Ilmanvaihto päällä* ☐ Makuuhuoneessa avattava ikkuna

Ulkopuoliset työt

- ☐ Ylä- ja alapohjan tuuletukset ☐ Lumiesteet, kattosillat, talotikkaat
- ☐ Osoitenumero näkyvillä, postilaatikko ☐ Portaat kaikkien ulko-ovien edessä
- ☐ Julkisivut (pintamateriaalit, värit, seinänvierustojen pintakallistus)
- ☐ Tontti (tasaustyöt, pengerrykset, istutukset, aitaukset, pintavesien ohjaus)
- ☐ *Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohje*
- ☐ Jätevesijärjestelmän tarkastusasiakirja kun rakennetaan tai saneerataan jätevesijärjestelmä.
- ☐ Jätehuolto järjestetty
- ☐ **Rakennustyö toteutettu luvan mukaisesti**
- ☐ Poikettu/ miten